



## COMUNE DI BRONTE

### *AREA V Tecnica*

### **DETERMINAZIONE**

NUMERO 444 DEL 28-11-2018

**Oggetto:** Acquisto dell'immobile sito in Bronte, Corso Umberto n. 64. Impegno di spesa e liquidazione.

#### **IL CAPO DELLA AREA V Tecnica**

**Premesso:**

- che è intendimento dell'Amministrazione Comunale, al fine di garantire una maggiore fruibilità del Parco urbano di via Cavalieri di Vittorio Veneto, nell'ambito dei lavori di completamento di detta opera pubblica realizzare un ingresso al Parco dal Corso Umberto;
- che per la realizzazione di tale ingresso è necessario per l'ente acquisire due immobili di proprietà privata ed esattamente: un terreno, riportato al Catasto terreni al foglio 82, particella 6112 in ditta a Spitaleri Maria Rosa e Saverio Roberto e, un fabbricato sito sul corso Umberto, al Catasto al foglio 82, particella 4751 in ditta a Dal Degan Antonio;
- che i suddetti privati si sono resi disponibili alla cessione dei suddetti immobili;
- che con la deliberazione di G.M. n. 102 del 5.09.2018 è stato approvato l'acquisto dei suddetti immobili ed in particolare l'acquisto del fabbricato di via Umberto per il prezzo di € 6.000,00;
- che, nella suddetta deliberazione di G.M., il Capo della V Area e il Capo della II Area, sono stati autorizzati ad effettuare le operazioni necessarie per il perfezionamento della procedura di trasferimento degli immobili;
- che con determinazione n. 423 del 16.11.2018 è stato rimodulato il quadro economico, relativo al progetto di realizzazione di una scalinata d'ingresso da via Milano al Parco Pubblico di viale Cav. Di Vittorio Veneto, approvato con determinazione n. 505 del 30.12.2016, prevedendo nelle somme a disposizione dell'amministrazione la somma di € 6.000,00 per l'acquisto del fabbricato di Via Umberto;
- che al fine della stipula dell'atto pubblico di acquisto, fissata innanzi al Segretario comunale, bisogna procedere all'impegno di spesa e al pagamento del prezzo del suddetto immobile, pari ad € 6.000,00;

**Ritenuto**, pertanto, di dover procedere in merito.

**Viste** la la L.R. 48/91;

**Visti** il D.Lgs. 267/2000 con le successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il Decreto Sindacale n.12 del 2.05.2017 di conferimento all'Ing. S. Caudullo dell'incarico di



## COMUNE DI BRONTE

Capo della V Area Tecnica.

### DETERMINA

per i motivi di cui in espositiva

1. di procedere all'acquisto dell'immobile sito in Bronte corso Umberto n. 64, riportato al catasto fabbricati al foglio 82, particella 4751, come meglio descritto in premessa, dal sig. Dal Degan Antonio e sottoscrivere il relativo atto pubblico;
2. di impegnare la somma di € 6.000,00 (euro seimila virgola zero zero), prevista nel quadro economico, relativo al progetto di realizzazione di una scalinata d'ingresso da via Milano al Parco Pubblico di viale Cav. Di Vittorio Veneto approvato con determinazione n. 505/2016 e modificato con determinazione n. 423/2018, tra le somme a disposizione dell'amministrazione, per l'acquisto del fabbricato sito in Bronte corso Umberto n. 64, riportato al Catasto Fabbricati al foglio 82 particella 4751, di proprietà del signor Dal Degan Antonio;
3. di pagare la somma di € 6.000,00 quale prezzo di acquisto del suddetto immobile al sig. Dal Degan Antonio, nato a La Spezia il 15.11.1940, cod. fisc. DLD NTN 40S15 E463W, residente a La Spezia, nella Piazza Giuseppe Garibaldi n. 8, a mezzo di bonifico bancario sul suo conto corrente n. 819721.80, avente il seguente IBAN: IT08T0617524504000081972180, acceso presso la banca Carige S.p.A., agenzia 4, Carrara Avenza;
4. di far fronte alla spesa di euro 6.000,00 con l'imputazione della stessa alla missione 09 programma 02 "Tutela, valorizzazione e recupero ambientale" del corrente bilancio macroaggregato 02 codice piano dei conti finanziario 2.02.01.09.999 cap. 5818 PEG in corso di formazione avente per oggetto: "Lavori di accesso al parco urbano di v.le Cav. di Vittorio Veneto dal Corso Umberto - Finanziamento L.R. 5/2014 investimenti";
5. di inviare la presente determinazione all'Unità Operativa Servizi di Segreteria ai sensi dell'art. 27 del vigente regolamento di contabilità;
6. di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità;
7. di disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine";
7. di dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'Ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del procedimento

II CAPO V AREA  
CAUDULLO SALVATORE

# COMUNE DI BRONTE

(Provincia di Catania)  
P.IVA E COD. FISC. 00291400877

Allegato all'atto 444 del 28-11-2018

Responsabile: Caudullo Salvatore - V - AREA

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

Acquisto immobile sito in Bronte, Corso Umberto n. 64. impegno spesa e liquidazione per il pagamento prezzo.	AREA V-Tecnica 444 del 28-11-2018 Immed. Eseguita/Esecutiva 28-11-2018
--	---

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267  
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5  
Viste le risultanze degli atti contabili

### SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 5818 Art.0 di Spesa a COMPETENZA

Cod. Bil. (09.02-2.02.01.09.999) Beni immobili n.a.c.

Denominato **LAVORI DI ACCESSO AL PARCO URBANO DI VIALE CAV. VITTORIO VENETO DAL CORSO UMBERTO - FINANZ. L-R- 28-01.2014, N. 5 INVESTIMENTI ( VEDI FONDO PLURIENNALE VINCOLATO ENTRATA )**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio	20.149,03	
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 28-11-2018	+	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	20.149,03
B	Impegni di spesa al 28-11-2018	-	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 28-11-2018	-	0,00
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	20.149,03
D	Impegno 725/2016 del presente atto	-	20.149,03
D1	Variazioni apportate successivamente	-	0,00
E	Disponibilita` residua al 28-11-2018 (C - D - D1)	=	0,00

Importo impegno 725/2016 al 28-11-2018		20.149,03
Sub-impegni già assunti al 28-11-2018	-	0,00
Sub-impegno 1 del presente atto	-	6.000,00
Disponibilita` residua	=	14.149,03

Fornitore:

#### Parere sulla regolarita` contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

#### Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

, li 28-11-2018